

הסיכוי 1 הכפול

חלוקת הוצאות חד פעמיות בקניית יחידה

תשלום עבור רכישת הפוליסה כולל פרמיות עד 10.2015	\$4,343 ניתן לחלק בתשלומים
עלויות רוי"ח עו"ד וניהול התיק	1,600 ₪ עד 3 תשלומים
עלות פתיחת תיק לקוח חדש בלבד - חד פעמי עבור ליווי משפטי ורישום משקיע לתוכנית, ייפוי כוח לעו"ד, וחשבון נאמנות אצל עו"ד. לקוח קיים, לא יחויב בתשלום זה שוב, בהצטרפות עתידית לפוליסות נוספות.	3,750 ₪ עד 3 תשלומים
דמי ניהול חודשי לכל יחידה לחברת ADR	\$8

כל התשלומים הדולריים ייגבו בשקלים בהתאם לשער היציג של יום התשלום

התשלומים לפקודת

- לנאמנות - לחשבון בבנק הפועלים, סניף 599 חשבון: 142766 (לסמן קרוס "למוטב בלבד") - לציין, עבור: "שומרון דוד עו"ד בנאמנות עבור א.ד.ר. כלכלה בטוחה בע"מ" - לחברת ADR - לחשבון בבנק פאג"י סניף 177 חשבון 409/143057 (לסמן קרוס "למוטב בלבד") - לציין עבור: "א.ד.ר. כלכלה בטוחה בע"מ"
במידה והמבוטחים יחיו מעל גיל 96, בכל שנה לחייהם, היורשים מוותרים על סכום של \$95,000 לשנה. במקרה כזה, כל שנה הסכום שיתקבל עבור כל יחידה בפדיון הפוליסה עולה בסך של \$863

תנאי ההתקשרות וההשקעה, לרבות הפידיון, הינם בהתאם להסכם ההתקשרות המלא בין ADR למשקיע ובהתאם לפוליסת הביטוח אשר שניהם יועברו לעיון המשקיע לפני ההתקשרות איתו ויש להסתמך עליהם בקבלת החלטות השקעה בעניין. אין באמור במודעה זאת התחייבות למועד פירעון הפוליסה וככלל על המשקיע לבדוק אותה בהתאם לכל המסמכים הרלוונטיים שיועברו לעיונו. מובהר כי פוליסת הביטוח המוצעת אינה מהווה "נייר ערך" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968 וכי הרוכשים לא יהיו זכאים להגנות מכוח דיני ניירות ערך. מידע זה אינו מהווה בשום שלב מידע פיננסי ו/או מתן ייעוץ המהווה תחליף לייעוץ השקעות המתחשב בנתונים ובצרכים המיוחדים של כל אדם ט.ל.ח.

פרטי המבוטחים	עיר	ת. לידה	גיל	הפוליסות סכום	פרמייה חודשית ליחידה מ-11.2015	פדיון הפוליסה ליחידה
וורה	ניו יורק	28.7.1938	76	\$4,000,000	\$100 - \$107.84*	\$33,681.82
ג'קוב	ניו יורק	25.7.1938	76	\$1,500,000	\$53 - \$60.45*	\$12,681.82
סה"כ				\$5,500,000	\$153 - \$168*	\$46,363.64

סכום ערך הפוליסות יחד	\$5,500,000	הפוליסות מתחלקת ל-110 יחידות
גיל	76	
עלות רכישת הפוליסות כולל פרמיות עד 10/2015	\$447,630	
תשלום על בדיקת אימות פרטי הפוליסות (Life settlement provider)	\$30,000	
סה"כ דמי רכישה	\$477,630	סה"כ לכל הפוליסות יחד
סכום פרמיה חודשית מ-11.2015	\$16,684 - \$18,505*	\$4,343
ניכוי הוצאות במוות המבוטח	\$400,000	סה"כ פדיון לכל יחידה
סה"כ יתרת פדיון הפוליסה למשקיעים	\$5,100,000	\$46,363

חישוב ערך פדיון ליחידה לפי שנים

	שנה 1	שנה 2	שנה 3	שנה 4	שנה 5	שנה 6	שנה 7
קניית הפוליסה	\$4,343						
תשלום חודשי	\$0	\$159	\$159	\$159	\$159	\$159	\$159
תשלום שנתי	\$0	\$1,908	\$1,908	\$1,908	\$1,908	\$1,908	\$1,908
סה"כ השקעה	\$4,343	\$6,251	\$8,159	\$10,067	\$11,975	\$13,883	\$15,791
דמי ביטוח	\$45,200	\$45,200	\$45,200	\$45,200	\$45,200	\$45,200	\$45,200
יתרת רווח	\$40,857	\$38,949	\$37,041	\$35,133	\$33,225	\$31,317	\$29,409
פדיון שנתי	940.00%	897.00%	194.00%	95.00%	59.00%	40.70%	29.90%
פדיון כולל	940.79%	623.10%	454.00%	349.00%	277.46%	225.58%	186.24%

*פרמייה עכשווית הוא הסכום הנמוך, יתכן שינויים לסכום גבוה יותר, תקרת סכום הפרמייה לא יעלה מהסכום הגבוה המוצג למעלה.
**אפשרות ל 8 תשלומים שווים -