

# פוליסת יותר

## פרטי המבוטח:

שם: ג'ורג' סאנד  
 גיל: 73  
 ת. לידה: 18/04/1942  
 מדינה: ניו יורק



### חלוקת הוצאות חד פעמיות בקניית יחידה

\$2,500 ניתן לחלק ל-10 תשלומים כל תשלום על סך - \$250	תשלום עבור רכישת הפוליסה
עד 1600\$ עד 3 תשלומים	עלויות ר"ח עו"ד וניהול התיק
3750\$	עלות פתיחת תיק לקוח חדש בלבד - חד פעמי עבור ליווי משפטי ורישום משקיע לתוכנית, יפוי כוח לעו"ד, וחשבון נאמנות אצל עו"ד. לקוח קיים, לא יחויב בתשלום זה שוב, בהצטרפות עתידית לפוליסות נוספות.
\$8	דמי ניהול חודשי לכל יחידה לחברת ADR

### סכום ערך הפוליסה \$5,500,000

\$ 240,000	עלות רכישת הפוליסות
\$ 10,000	תשלום על בדיקת אימות פרטי הפוליסות (Life settlement provider)

### הפוליסות מתחלקות ל-100 יחידות

סה"כ לפי יחידה	סה"כ לכל פוליסה	
\$2,500	\$250,000	סה"כ דמי רכישה
\$129.32	\$12,932	סכום פרמיה חודשית מ- 1/3/2015
	\$650,000	ניכוי הוצאות במוות המבוטח
<b>\$48,500</b>	<b>\$4,850,000</b>	<b>סה"כ יתרת פדיון הפוליסה למשקיעים</b>

### הוראות תשלום

- תשלומי פרמיות יחויבו בכל 1 לחודש הקלנדרי.
- דמי הרכישה ותשלומי הפרמיות לשנה הראשונה יש לחלק בשיקים מראש ל-1 לחודש, או להחתיים את הבנק בהוראת קבע - העברה קבועה ל-1 לחודש
- כל התשלומים הדולריים ייגבו בשיקים בהתאם לשער הדולר של יום ההפקדה.

#### התשלומים לפקודת:

- לעו"ד בנאמנות - לחשבון בבנק הפועלים, סניף 599 חשבון: 142766 (לסמן קרוס "למוטב בלבד")  
לציין עבור: "שומרון דוד עו"ד בנאמנות עבור א.ד.ר. כלכלה בטוחה בע"מ"
- לחברת ADR - לחשבון בבנק פאג"י סניף 177 חשבון 409/143057 (לסמן קרוס "למוטב בלבד")  
לציין עבור: "א.ד.ר. כלכלה בטוחה בע"מ"

תנאי ההתקשרות וההשקעה, לרבות הפידיון, הינם בהתאם להסכם ההתקשרות המלא בין ADR למשקיע ובהתאם לפוליסת הביטוח אשר שניהם יועברו לעיון המשקיע לפני ההתקשרות איתו ויש להסתמך עליהם בקבלת החלטות השקעה בעניין. אין באמור במודעה זאת התחייבות למועד פירעון הפוליסה וככלל על המשקיע לבדוק אותה בהתאם לכל המסמכים הרלוונטיים שיועברו לעיונו. מובהר כי פוליסת הביטוח המוצעת אינה מהווה "נייר ערך" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968 וכי הרוכשים לא יהיו זכאים להגנות מכוח דיני ניירות ערך. מידע זה אינו מהווה בשום שלב מידע פיננסי ו/או מתן ייעוץ מהווה תחליף לייעוץ השקעות המתחשב בתנאים ובצרכים המיוחדים של כל אדם ט.ל.ח.

### מדד חישוב ערך פדיון לפוליסה לפי יחידה - לא כולל דמי ניהול

שנה 9	שנה 8	שנה 7	שנה 6	שנה 5	שנה 4	שנה 3	שנה 2	שנה 1	
								\$2,500	קניית הפוליסה
\$129.32	\$129.32	\$129.32	\$129.32	\$129.32	\$129.32	\$129.32	\$129.32	\$129.32	תשלום חודשי
\$1,552	\$1,552	\$1,552	\$1,552	\$1,552	\$1,552	\$1,552	\$1,552	\$1,552	תשלום שנתי
\$16,466	\$14,914	\$13,363	\$11,811	\$10,259	\$8,707	\$7,155	\$5,604	\$4,052	סה"כ השקעה
\$48,500	\$48,500	\$48,500	\$48,500	\$48,500	\$48,500	\$48,500	\$48,500	\$48,500	דמי ביטוח
\$32,034	\$33,586	\$35,137	\$36,689	\$38,241	\$39,793	\$41,345	\$42,896	\$44,448	יתרת רווח
<b>18.91%</b>	<b>23.09%</b>	<b>28.77%</b>	<b>36.84%</b>	<b>49.15%</b>	<b>69.91%</b>	<b>111.41%</b>	<b>227.36%</b>	<b>1097%</b>	<b>פדיון שנתי</b>
194.54%	225.19%	262.96%	310.64%	372.76%	457.01%	577.81%	765.52%	1097%	פדיון כולל

\* מידע זה אינו מהווה ייעוץ פיננסי ואינו מתיימר להחליף יעוץ שכזה ט.ל.ח.